

CertainTeed

Garantía limitada 2007

Productos de tejas asfálticas



CertainTeed 

Quality made certain. Satisfaction guaranteed.™

¡FELICITACIONES!

... y gracias por su reciente compra de uno de los excelentes productos de la colección CertainTeed Roofing Collection™. Desde 1904, CertainTeed fabrica productos de calidad para techado, que proporcionan protección y belleza de larga duración a los hogares de todas las dimensiones, estilos y épocas. Durante los últimos 100 años, la base de nuestro nombre: “Calidad hecha realidad; satisfacción garantizada”, ha sido nuestra filosofía constante.



Celebrando un siglo en la construcción de América

Su garantía de techado CertainTeed explica en detalle la manera en que CertainTeed respalda a sus productos con la mayor protección de garantía disponible. Es muy importante que usted lea la sección de la garantía de este folleto. La garantía enumera los productos específicos de tejas asfálticas de CertainTeed que están cubiertos por ella, así como el período que abarca la cobertura. Tómese todo el tiempo que necesite para entender cómo es que CertainTeed protege su compra al ofrecer respaldo a nuestros productos.

PROTECCIÓN SURESTART™

Debido a que los productos de techado CertainTeed se fabrican con los más altos estándares de calidad, incluimos con confianza la seguridad adicional de la protección SureStart® con todos los tejados CertainTeed. SureStart proporciona la mayor protección que usted pueda obtener en los valiosos primeros años después de haber instalado su tejado.

Dicho de manera sencilla, si se descubre un defecto de fabricación dentro del período SureStart, CertainTeed le reembolsará el 100% del costo de las tejas y la mano de obra para la reparación de las tejas defectuosas o la instalación de las tejas nuevas para reemplazar las defectuosas (excluyendo los costos de desmontaje, trabajos en metal y desecho). La protección SureStart no se prorratea ni se reduce de otra manera a través del tiempo.

La protección SureStart no se extiende a las tejas instaladas en sistemas de cubierta de tejados sin ventilación o ventilados inadecuadamente, excepto por lo que se declara en la página 6.

TRANSFERENCIA

La garantía de los tejados CertainTeed es transferible desde el consumidor/propietario original del inmueble, al primer propietario subsiguiente. Al efectuar la transferencia de la garantía durante el período SureStart del producto, la duración restante de la garantía para el nuevo propietario será la misma que la correspondiente al propietario original, con excepción de los productos de por vida, en los que la duración de la garantía será de 50 años contados desde la fecha de la instalación.

El período restante de la protección SureStart estará disponible para el primer propietario subsiguiente del inmueble.

Para garantías del producto transferidas después de que haya expirado el período SureStart, la duración restante de la garantía transferida se limitará a **dos** años a partir de la fecha de la transferencia del título del inmueble.

(Si desea conocer más detalles, vea “Transferencia” en la página 5)

GARANTÍA LIMITADA

Esta garantía cubre los productos de tejas asfálticas
vendidos solamente en los Estados Unidos, sus territorios y Canadá.

¿Qué y quién está cubierto y durante cuánto tiempo?

CertainTeed garantiza al consumidor/propietario original del inmueble que sus tejas asfálticas estarán libres de defectos de fabricación durante el período de tiempo especificado en la Tabla 1, y que CertainTeed reparará o reemplazará, a su entera discreción, cualquier teja que esté defectuosa bajo los términos de esta garantía.

Además, CertainTeed garantiza que las versiones resistentes a las algas de las tejas Grand Manor Shangle®, Centennial Slate®, Carriage House Shangle®, Presidential Shake® TL Ultimate, Landmark® TL Ultimate, Landmark® TL Ultimate (Impact Resistant, resistente a los impactos), Presidential Shake® y Presidential Shake® (Impact Resistant) permanecerán libres de crecimiento de algas (pero **no** de enmohecimiento o crecimiento de moho) que afecte adversamente la apariencia general de dichas tejas por un período de quince (15) años, y que las tejas Independence Shangle®, Hatteras®, Landmark™ Premium, Woodscape® Premium, Landmark™ Plus, Landmark™ Special, Landmark™, Woodscape®, Classic Horizon Shangle®, XT™ 30, XT™ 30 (Impact Resistant), Patriot™, XT™ 25/Seal King® 25 y CT20 que fueron vendidas como “tejas resistentes a las algas” permanecerán libres de crecimiento de algas (pero **no** enmohecimiento o crecimiento de moho) que afecte adversamente la apariencia general de dichas tejas por un período de diez (10) años. Sin embargo, CertainTeed se reserva el derecho de limpiar las manchas de algas de las tejas en lugar de reparar o reemplazar las tejas contaminadas.

En caso de reparación, reemplazo o limpieza conforme a los términos de esta garantía, la garantía original se aplicará a las tejas de reemplazo o a las tejas reparadas o limpiadas y se extenderá por el tiempo restante de la garantía en curso al momento en que las tejas presenten los defectos.

La cobertura de por vida para las tejas Grand Manor Shangle, Centennial Slate, Carriage House Shangle, Presidential Shake TL Ultimate, Landmark TL Ultimate, Landmark TL Ultimate (Impact Resistant), Presidential Shake, Presidential Shake (Impact Resistant), Landmark Premium, Independence y Woodscape Premium ofrecida bajo esta garantía, está diseñada para cubrir solamente a propietarios de viviendas individuales. En el caso de que las tejas fueran compradas (o instaladas) en inmuebles propiedad de corporaciones, agencias gubernamentales, sociedades, fideicomisos, organizaciones religiosas, escuelas, condominios, acuerdos de viviendas cooperativas, etc., o si fueran instaladas en edificios de apartamentos o cualquier otro tipo de edificio o propiedad no utilizada por los propietarios de viviendas individuales como su propia residencia, el período de garantía para las tejas Grand Manor Shangle, Centennial Slate, Carriage House Shangle, Presidential Shake TL Ultimate, Landmark TL Ultimate, Landmark TL Ultimate (Impact Resistant), Presidential Shake, Presidential Shake (Impact Resistant), Landmark Premium, Woodscape Premium e Independence será de 50 años después de la instalación de las tejas. Más aún, la responsabilidad máxima de CertainTeed posterior al período SureStart se calculará usando la cifra indicada en la Tabla 1 como la máxima responsabilidad material, excluyendo los costos de mano de obra, desmontaje del techo, trabajos en metal y desecho, y luego disminuyendo este importe por la cifra de reducción especificada en la Tabla 1 por cada mes, que se calculará desde la fecha de instalación de las tejas hasta la fecha en que se hayan presentado los defectos.

Protección SureStart™

Todos los productos de tejas CertainTeed están cubiertos por la protección SureStart® durante el período especificado en la Tabla 1. Bajo esta característica de la garantía, CertainTeed reparará o reemplazará, sin costo y a su entera discreción, cualquier teja que presente defectos durante el período aplicable SureStart (el período SureStart empieza al finalizar la instalación de las tejas y termina al final del año que se ha establecido como su plazo de duración; por ejemplo, el período SureStart correspondiente a las tejas Independence Shangle termina al concluir el quinto año de servicio). La máxima responsabilidad material de CertainTeed bajo la protección SureStart será igual al costo razonable de reemplazo de las tejas defectuosas, más la mano de obra. CertainTeed no será responsable ni estará sujeto a cubrir los costos de desmontaje y desecho del techo, de instalar el tapajuntas, de los trabajos en metal (ni de las reparaciones necesarias por estos defectos) excepto para las tejas Grand Manor Shangle, Centennial Slate, Carriage House Shangle, Presidential Shake TL Ultimate, Landmark TL Ultimate, Landmark TL Ultimate (Impact Resistant) y Presidential Shake, Presidential Shake (Impact Resistant), para las cuales la responsabilidad máxima de CertainTeed incluirá también el costo de desmontaje y desecho del techo.

La protección SureStart no se extiende a tejas instaladas en un sistema de techo sin ventilación o con ventilación inadecuada, excepto por lo declarado en la página 6. En el caso de estas tejas, la contribución máxima de CertainTeed con respecto al costo de la reparación, reemplazo o limpieza de las tejas defectuosas se calculará usando la cifra indicada en la Tabla 1 como la máxima responsabilidad material (excluyendo los costos de mano de obra, desmontaje y desecho del techo) y después disminuyendo esa cantidad por la cifra de reducción (relacionada con las tejas instaladas en una cubierta de techo con ventilación inadecuada) por cada mes, que se calculará desde la fecha de instalación de las tejas hasta la fecha en que se hayan presentado los defectos.

En los casos en que CertainTeed —bajo los términos de esta garantía— haya acordado pagar el costo de la mano de obra necesaria para reparar, reemplazar o limpiar las tejas defectuosas o contaminadas, CertainTeed proporcionará el reembolso solamente contra el recibo de la copia de la factura del contratista o de otra constancia por escrito de la conclusión de los trabajos que CertainTeed, a su entera discreción, considere aceptables.

Sistema Flintlastic™ SA (Autoadherente)

Para proyectos pequeños (de menos de 20 paneles) de techumbre residencial con baja pendiente —tales como cubiertas, adiciones y pórticos— CertainTeed ofrece una garantía de membrana SureStart de 12 años en nuestro sistema de dos capas compuesto de una hoja Flintlastic™ SA Nail Base y una Flintlastic SA Cap, siempre que el sistema haya sido instalado conforme a las instrucciones de instalación (actuales y por escrito) de CertainTeed.

Por favor consulte la siguiente página para ver el resto de la garantía, que incluye otras condiciones.

CertainTeed garantiza la membrana de techo durante un período de 12 años a partir de la fecha de terminación de la instalación de la membrana de techo. Durante la duración de esta garantía, CertainTeed reparará la membrana de techo según sea necesario para mantener la membrana a prueba de agua. Esta garantía sólo cubre las fugas (u otras deficiencias de la membrana) que hayan sido causadas por defectos de fabricación. CertainTeed y/o su contratista techador designado reparará, a cargo de CertainTeed, las fugas u otras deficiencias de la membrana cubiertas por la garantía según sea necesario para mantener impermeable la membrana de techo. CertainTeed no es responsable de los costos relacionados con la remoción o el desmontaje del asbesto que pueda estar presente en cualquier sistema de techado existente, al cual se aplique una membrana de techo CertainTeed. La membrana de techo a la que aquí se hace referencia debe incluir los siguientes componentes: una hoja base y una hoja superior aplicadas de acuerdo con las especificaciones de CertainTeed. Los componentes del techo que no forman parte de la membrana de techo (y que por lo tanto no están cubiertos por esta garantía) son los siguientes: cubierta bajo el techo, aislamiento, retardadores de vapor, sujetadores, trabajos en metal, desagües, tragaluces, conductos de ventilación, accesorios plásticos, tapajuntas o botaguas, cubierta reflectora o decorativa, revestimiento de la superficie y/o balasto, roca o grava.

TABLA I

Producto	Período de Garantía	Período SureStart™	Mph (km/h) de la garantía contra viento	Período de resistencia a las algas**	Máxima responsabilidad material después del período SureStart	Cifra de reducción por mes
GRAND MANOR SHANGLE®	DE POR VIDA	10 AÑOS	110	15	\$140/Panel	1/600*
CENTENNIAL SLATE™	DE POR VIDA	10 AÑOS	110	15	\$130/Panel	1/600*
CARRIAGE HOUSE SHANGLE™	DE POR VIDA	10 AÑOS	110	15	\$110/Panel	1/600*
PRESIDENTIAL SHAKE™ TL ULTIMATE (& AR)	DE POR VIDA	10 AÑOS	110	15	\$140/Panel	1/600*
LANDMARK™ TL ULTIMATE (& AR) (& IMPACT RESISTANT)	DE POR VIDA	10 AÑOS	110	15	\$120/Panel	1/600*
PRESIDENTIAL SHAKE™ (& AR) (& IMPACT RESISTANT)	DE POR VIDA	10 AÑOS	110	15	\$95/Panel	1/600*
LANDMARK™ PREMIUM/ARCHITECT 80 (& AR)	DE POR VIDA	10 AÑOS	90††	10xxx	\$55/Panel	1/600*
WOODSCAPE® PREMIUM	DE POR VIDA	10 AÑOS	90††	10	\$55/Panel	1/600*
INDEPENDENCE SHANGLE® (& AR)	DE POR VIDA	5 AÑOS	110	10	\$55/Panel	1/600*
LANDMARK™ SPECIAL	50 AÑOS	5 AÑOS	90††	10	\$55/Panel	1/600
HATTERAS®	40 AÑOS	5 AÑOS	110	10	\$55/Panel	1/480
LANDMARK™ PLUS (& AR)	40 AÑOS	5 AÑOS	80††	10	\$45/Panel	1/480
HALLMARK SHANGLE®	40 AÑOS	5 AÑOS	80	N/D	\$55/Panel	1/480
XT™ 30 (& AR) (& IMPACT RESISTANT)	30 AÑOS	5 AÑOS	70†††	10	\$35/Panel	1/360
LANDMARK™ (& AR)	30 AÑOS	5 AÑOS	70††	10	\$40/Panel	1/360
WOODSCAPE® AR	30 AÑOS	5 AÑOS	70††	10	\$40/Panel	1/360
PATRIOT™	30 AÑOS	5 AÑOS	70	10	\$40/Panel	1/360
CLASSIC HORIZON SHANGLE® (& AR)	30 AÑOS	5 AÑOS	70	10	\$40/Panel	1/360
NEW HORIZON SHANGLE®	30 AÑOS	5 AÑOS	70	N/D	\$40/Panel	1/360
XT™ 25 (& AR)/SEAL KING® 25 (& AR)	25 AÑOS	5 AÑOS	60	10	\$30/Panel	1/300
JET® 25	25 AÑOS	4 AÑOS	60	N/D	\$30/Panel	1/300
CT20 (& AR)	20 AÑOS	3 AÑOS	60	10	\$25/Panel	1/240
TEJAS INSTALADAS EN UN SISTEMA DE TECHO CON VENTILACIÓN INADECUADA	10 AÑOS†	N/D	N/D	N/D	Ver arriba	1/120

* Para las tejas Grand Manor Shangle, Centennial Slate, Carriage House Shangle, Presidential Shake TL Ultimate, Landmark TL Ultimate, Landmark TL Ultimate (Impact Resistant), Presidential Shake, Presidential Shake (Impact Resistant), Landmark Premium, Woodscape Premium e Independence, al terminar el año 40, la cifra de reducción permanecerá en 480/600, o el 20% de la responsabilidad máxima total.

** El citado período de garantía de resistencia a las algas sólo es aplicable a la versión “resistente a las algas” (AR) de la teja en cuestión. xxx Garantía de resistencia a las algas de 15 años, sólo para Hawai.

† Si desea conocer detalles acerca de la cobertura de la garantía correspondiente a las tejas instaladas en cubiertas de techo con ventilación inadecuada, tanto en edificios residenciales como en comerciales, consulte las disposiciones en la página 6 bajo el título “Limitaciones”.

†† Mejora de la garantía contra viento correspondiente a laminados. Las tejas de techo resistirán daños por desprendimiento debido a vientos (incluidas las ráfagas) de hasta 110 mph (177 km/h) para Landmark Premium y Woodscape Premium durante los primeros diez (10) años, 90 mph (145 km/h) para Landmark Plus y 80 mph (129 km/h) para Landmark y Woodscape, durante los primeros cinco (5) años después de su instalación, siempre que cada teja se haya instalado usando seis (6) sujetadores en el área de sujeción común. CertainTeed garantiza que, en el momento de su manufactura, las tejas Landmark TL Ultimate (Impact Resistant), Landmark Special, Presidential Shake (Impact Resistant) y XT30 IR cumplen con los criterios de prueba UL 2218 (resistencia a los impactos en materiales de cobertura de techos preparados).

††† En la región noroeste, las tejas XT™ 30 (& AR) (& Impact Resistant) están garantizadas contra vientos de hasta 80 mph (129 km/h). La garantía contra vientos de 110 mph (177 km/h) es sólo para Hawai.

Más allá de la protección SureStart™

En el caso de que algunas tejas presenten defectos después del período SureStart, la contribución máxima de CertainTeed hacia el costo de la reparación o reemplazo de las tejas defectuosas se calculará usando la cifra indicada en la Tabla I como la máxima responsabilidad material, excluyendo los costos de mano de obra, desmontaje y desecho del techo, y luego disminuyendo esa

cantidad por la cifra de reducción especificada por cada mes, que se calculará desde la fecha de instalación de las tejas hasta la fecha en que hayan presentado los defectos.

Transferencia

DURANTE EL PERÍODO SURESTART

Esta garantía limitada es transferible desde el consumidor/propietario original del inmueble al primer propietario subsiguiente, siempre que el primer propietario subsiguiente envíe por escrito a CertainTeed un aviso de la transferencia del título del inmueble durante los 60 días contados desde la fecha de la transferencia. (La notificación deberá enviarse a: Departamento de Servicios Técnicos RPG, 1400 Union Meeting Road, Blue Bell, PA 19422).

Con respecto a las tejas Grand Manor Shingle, Centennial Slate, Carriage House Shingle, Presidential Shake TL Ultimate, Presidential Shake, Presidential Shake (Impact Resistant), Landmark TL Ultimate, Landmark TL Ultimate (Impact Resistant), Landmark Premium y Woodscape Premium si esta garantía es transferida efectivamente durante el período SureStart de diez (10) años, la duración de la garantía será de 50 años contados a partir de la fecha de instalación y el período restante de la protección SureStart estará disponible para el propietario subsiguiente del inmueble.

DESPUÉS DEL PERÍODO SURESTART

En el caso de que la garantía sea transferida por el consumidor/propietario original del inmueble en forma posterior al período SureStart, la duración de la garantía después de la transferencia será de dos años contados desde la fecha de la transferencia del título del inmueble, tal como se explica en la sección anterior titulada “Más allá de la protección SureStart”.

Limitaciones

Esta garantía no proporciona protección contra fallas, defectos o daños causados por situaciones y eventos más allá de las condiciones normales de exposición, tales como (entre otros):

- vientos (incluidas las ráfagas) de velocidad superior a las correspondientes a cada producto enumeradas en la Tabla 1, relámpagos, huracanes (consulte la Garantía Limitada contra Viento para ver la excepción de vientos huracanados), tornados, granizadas, terremotos, incendios, explosión, inundación o caída de objetos.
- grietas, distorsión u otras fallas, o movimiento del material de base sobre el cual están instaladas las tejas, o movimiento de la cubierta del techo, o de las paredes o cimientos del mismo edificio.
- daños causados por cambios estructurales, alteraciones o adiciones, o por la instalación de equipos (tales como antenas, letreros o equipos de aire acondicionado) en la estructura después de haber instalado las tejas originales.
- manchas o contaminación de las tejas como resultado de elementos tales como (entre otros) musgo, líquenes u otro tipo de vegetación, crecimiento de moho, o por pinturas, sustancias químicas u otros materiales similares, a menos que las tejas asfálticas hayan sido vendidas como “tejas resistentes a las algas”, en cuyo caso CertainTeed limpiará, reparará o reemplazará —a su entera discreción y de acuerdo con los términos de la garantía— solamente aquellas tejas que demuestren haber sido contaminadas con algas durante el período de garantía contra el crecimiento de algas.
- uso indebido, abuso, o manejo o almacenamiento incorrectos de las tejas CertainTeed.
- instalación de las tejas sobre cubiertas de techos no aprobadas, según se explica en detalle en el *Manual del Instalador de Tejas de CertainTeed*.
- daños a las tejas CertainTeed, a la cubierta del techo o a la estructura, causados por heladas o formación de hielo.
- instalación inadecuada o no conforme a las actuales instrucciones de instalación por escrito de CertainTeed.

El moho y la humedad son efectos de las condiciones medioambientales y no son defectos de fabricación. Por ello, el embohecimiento no está cubierto por esta garantía ni por ninguna garantía implícita.

CertainTeed se reserva el derecho de discontinuar o modificar cualquiera de sus productos, incluso el color de sus tejas, y no será responsable como resultado de dicha discontinuación o modificación, ni tampoco CertainTeed será responsable en caso de que el material de reemplazo varíe en su color en comparación con el producto original, como consecuencia de la exposición normal a la intemperie. Si CertainTeed reemplaza cualquier material bajo esta garantía, podrá sustituirlo por productos designados por CertainTeed como de calidad o rango de precio comparable en caso de que el producto instalado inicialmente haya sido discontinuado o modificado.

ADVERTENCIA: PARA ÁREAS CON POCO VOLUMEN DE LLUVIA Y NIEBLA SALINA

En algunas zonas —tales como la costa sur de California— donde hay niebla salina y la lluvia es poco frecuente (o sea que durante un período de 90 días se define como lluvia insignificante), el aluminio de las canaletas puede reaccionar con el cobre liberado por los gránulos resistentes a las algas (AR), lo cual puede generar una corrosión grave de las canaletas. Por lo tanto, en tales regiones se recomienda enfáticamente no utilizar canaletas de aluminio con tejas resistentes a las algas. Se recomienda utilizar canaletas de vinilo o cobre.

CertainTeed renuncia a toda responsabilidad por los daños que puedan ocurrir debido al uso de productos de tejas resistentes a las algas que contengan gránulos de cobre donde se utilicen canaletas de aluminio.

En cualquier caso en el que las tejas sólo califiquen para una garantía de 10 años, la responsabilidad de CertainTeed se calculará usando tanto la máxima responsabilidad material como la cifra de reducción aplicable mensual mostrada en la Tabla 1, relacionada con las tejas instaladas en una cubierta de techo con ventilación inadecuada.

Cubiertas de techo sin ventilación o con ventilación inadecuada

Las tejas instaladas en una cubierta de techo sin ventilación o con ventilación inadecuada —que no sean las tejas y los sistemas de cubierta de techos descritos en el siguiente párrafo, titulado “Cubiertas aisladas y barreras radiantes”, calificarán para una duración reducida de la garantía de 10 años sin cobertura SureStart, con respecto a problemas de tejas relacionados con la ausencia de una ventilación adecuada del techo.

Por favor consulte la siguiente página para ver el resto de la garantía, que incluye otras condiciones.

Cubiertas aisladas y barreras radiantes

La garantía limitada de tejas de asfalto CertainTeed, que incluye la cobertura SureStart™, se mantendrá vigente cuando las tejas asfálticas de fibra de vidrio fabricadas para cumplir con ASTM D3462 se apliquen a cubiertas de techo (con pendientes iguales o mayores que 2:12), donde el aislamiento de espuma haya sido prefabricado dentro del sistema de cubierta (denominado generalmente "panel aislado de tabla de clavos"), donde el aislamiento se haya instalado bajo un aceptable sistema de cubierta de techo, o donde se hayan instalado barreras radiantes, con o sin ventilación directamente bajo la cubierta. Una superficie aceptable de cubierta de techo debe consistir en un *plywood* (contrachapado) de 3/8" como mínimo, o un *OSB* (tablero de virutas orientadas) de 7/16" de espesor como mínimo. Si está considerando un material diferente para una superficie de cubierta, comuníquese con Servicios Técnicos de CertainTeed. **Veá las importantes restricciones siguientes.**

El profesional diseñador es responsable de asegurar: 1) la apropiada cualidad y aplicación del aislamiento y/o la barrera radiante, 2) la provisión de una ventilación estructural adecuada y/o retardadores de vapor (si determina que son necesarios) y 3) que se cumplan todos los códigos locales (tomando en cuenta especialmente las condiciones climáticas locales). Se debe prestar especial atención si se utilizará algún tipo de aislamiento altamente permeable (como espuma celular, fibra de vidrio, aislamiento de celulosa, etc.) en un sistema no ventilado, o si el aislamiento de las vigas o del plano formado por las viguetas del techo puede tener algún escape de aire que permita el paso de la humedad y problemas de condensación. *Todos estos importantes factores y decisiones, aunque no son responsabilidad de CertainTeed, son cruciales para asegurar el rendimiento apropiado del sistema de cubierta.*

Aislamiento ventilado para techo con base clavable

Los productos de aislamiento ventilado para techo con base clavable consisten en un aislamiento rígido (generalmente una tabla de espuma) y algún tipo de material que provea de un espacio de aire encima del aislamiento y debajo de una cubierta clavable, que por lo general es un OSB (tablero de virutas orientadas) de 7/16" de espesor como mínimo, o un contrachapado (plywood) de 3/8" como mínimo. Estos productos pueden ser una manera satisfactoria de proveer ventilación desde el cielorraso al caballete en techos tipo cathedral. Su uso apropiado permitirá que no se acorte la garantía limitada de tejas de asfalto CertainTeed. Es importante seguir las instrucciones del fabricante de la cubierta y asegurar una buena ventilación. CertainTeed ofrece FlintBoard™ CV: tableros de aislamiento con ventilación cruzada, que poseen canales de aire de 1", 1 1/2" y 2".

Garantía limitada contra viento

CertainTeed garantiza que tanto sus tejas asfálticas de fibra de vidrio resistirán daños por desprendimiento debido a vientos (incluidas las ráfagas y —donde sea aplicable— los vientos huracanados) de velocidad superior a 75 mph (120 km/h) durante los primeros diez (10) años después de su instalación para las tejas Grand Manor Shingle, Centennial Slate, Carriage House Shingle, Presidential Shake TL Ultimate, Landmark TL Ultimate, Landmark TL Ultimate (Impact Resistant), Presidential Shake, Landmark Premium, Woodscape Premium y Hatteras. Todos los demás productos de tejas están garantizados para resistir daños por desprendimiento debido a vientos (incluidas las ráfagas), que tengan hasta la velocidad máxima de viento por producto enumerada en la Tabla 1 (incluidos los vientos huracanados, donde sea aplicable) durante el primer período de cinco (5) años después de la instalación de las tejas.

En caso de que ocurran tales daños por desprendimiento durante dichos períodos iniciales después de la instalación, CertainTeed suministrará tejas sin cargo para reemplazar las tejas dañadas (pero no será responsable de los costos de mano de obra relacionados con la remoción o el reemplazo de las tejas dañadas). En el caso de que las tejas involucradas contuvieran tiras asfálticas de autosellado, y que alguna de las tiras no se activara durante el primer año siguiente a su aplicación, CertainTeed no tendrá responsabilidad alguna bajo esta garantía por tales defectos, a menos que se le brinde primero la oportunidad de sellar manualmente, a su costo, cualquier tira asfáltica que no selle.

Cualquier costo que exceda la contribución de CertainTeed será responsabilidad del propietario a través del seguro de propietario de inmueble, etc.

Lo que el cliente debe hacer

El propietario del inmueble debe notificar rápidamente a CertainTeed por escrito acerca de cualquier defecto de fabricación o contaminación de algas y proporcionar constancia de la fecha de compra y la fecha de instalación de las tejas. CertainTeed procederá a investigar el reclamo y —si confirma un defecto cubierto por esta garantía—, CertainTeed, dentro de un período de tiempo razonable después de la inspección, reparará, reemplazará o limpiará las tejas defectuosas o reembolsará al propietario del inmueble la cantidad que le corresponda para la reparación, reemplazo o limpieza de las tejas bajo los términos de la garantía.

Todas las notificaciones deberán enviarse a: CertainTeed, 1400 Union Meeting Road, Blue Bell, PA 19422
Atención: RPG Departamento de Servicios Técnicos, número de teléfono: 800-345-1145

Registro de la garantía (opcional)

CertainTeed desea ofrecerle una forma de proteger su inversión mediante el registro de la garantía de su producto en el sitio Web de CertainTeed en www.certainteed.com/warranty. Luego recibirá una confirmación de registro numerada por correo electrónico que puede imprimir y mantener junto con este documento de garantía y su constancia de compra. No registrar la garantía NO anula su validez ni ninguno de sus términos. **Si usted no cuenta con acceso a Internet, por favor envíe su nombre completo, dirección y número de teléfono, el nombre e información de contacto de su contratista techador y el nombre de la teja, número de paneles, color y fecha de instalación.** Registraremos la información por usted y le enviaremos su confirmación.

**Escríbanos a CertainTeed Corporation, Roofing Products Group,
P.O. Box 860, Valley Forge, PA 19482.**

Por favor consulte la siguiente página para ver el resto de la garantía, que incluye otras condiciones.

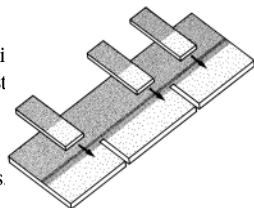
¿QUÉ ES UNA TIRA DE AUTOSELLADO?

La mayoría de las tejas contienen una tira asfáltica de autosellado aplicada en fábrica, que debe estar expuesta durante varios días a la luz solar directa para que se produzca el efecto de sellado. Es posible que las tejas instaladas durante el otoño o invierno no sellen sino hasta la primavera siguiente. Es posible que las tejas que no reciben luz solar directa o que no están expuestas a temperaturas adecuadas de superficie no sellen por sí solas y tengan que ser selladas manualmente al momento de la instalación. La instalación incorrecta de las tejas o los daños en la tira de autosellado aplicada en fábrica a causa del polvo, arena o materiales extraños, impedirá que se active la tira de sellado. Si las tejas no sellan debido a alguna de las circunstancias anteriores, esto **no** es un defecto de fabricación y CertainTeed no será responsable por la reparación, reemplazo o sellado manual de las tejas bajo esas circunstancias.

¿QUÉ ES UNA “SHANGLE®”?

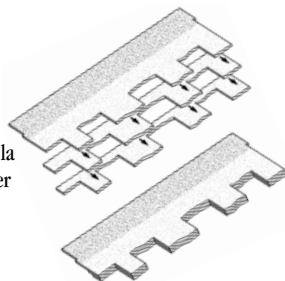
La Shangle® es una idea que concibió CertainTeed hace más de 30 años: “laminada” original. La Shangle presenta como base una teja de una sola pi tamaño grande; a ella se aplican lengüetas de tejas o almohadillas de revest proveyendo al techo de una protección extra y una mejora estética.

Una *Super Shangle®* lleva esta idea un paso más allá, utilizando una capa de base de 18" x 36", y agregando otra capa de teja y las lengüetas de tejas



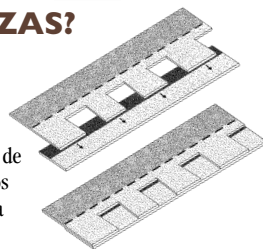
¿QUÉ ES UN TRI-LAMINATE™?

Nuestro proceso Tri-Laminate™ combina tres capas de los materiales más duraderos de la industria en un producto para techado excepcionalmente fuerte y grueso, estilizado con el clásico atractivo de la madera. La asombrosa apariencia tridimensional de los productos Super Shake™ de CertainTeed le proporciona a su tejado gran profundidad y distinción sin igual.



¿QUÉ ES UN LAMINADO DE DOS PIEZAS?

Mientras que una teja Shangle está compuesta por una teja de tamaño completo de una pieza en la cual se aplican lengüetas o tablillas, un laminado de dos piezas utiliza una teja de tamaño completo con dientes del tamaño de lengüetas recortados en ella. Adherida a la parte posterior de esta teja superior, se encuentra una media teja que corre por detrás de los recortes. El resultado es una teja de capas múltiples que proporciona una vista texturizada y robusta al tejado.



¿QUÉ ES UNA TEJA RESISTENTE A LAS ALGAS?

Muchas de las tejas de fibra de vidrio de CertainTeed están disponibles en versión resistente a las algas. Las algas verdes y negras —que originan desagradables manchas en las tejas— son frecuentes en los climas calientes y húmedos. Comúnmente (aunque de manera incorrecta) se las llama “hongos”. Las tejas CertainTeed AR cuentan con una garantía excepcional limitada de 10 o 15 años contra contaminación de algas.

SÓLO PARA SU REGISTRO:

Producto adquirido _____ Fecha de instalación _____
Contratista techador _____ N° de teléfono del contratista _____

Esta garantía, la cual es efectiva para las tejas colocadas el 1° de enero de 2007 o después, sustituye a la garantía por escrito emitida previamente por CertainTeed, codificada con el N° 20-20-1971.

ESTA GARANTÍA REEMPLAZA TODAS LAS DEMÁS GARANTÍAS VERBALES O ESCRITAS, ASÍ COMO LAS RESPONSABILIDADES U OBLIGACIONES DE CERTAINTTEED. LA LEY ESTATAL PERTINENTE CONTROLARÁ EL PERÍODO POSTERIOR A LA VENTA DURANTE EL CUAL UN CONSUMIDOR/PROPIETARIO DEL INMUEBLE PODRÁ PROCURAR COMPENSACIONES CONFORME A LA GARANTÍA IMPLÍCITA DE COMERCIABILIDAD E IDONEIDAD PARA UN PROPÓSITO ESPECÍFICO. CERTAINTTEED NO SERÁ, BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA, RESPONSABLE DE DAÑOS CONSECUENTES O INCIDENTALES DE NINGÚN TIPO, INCLUSO CUALESQUIER DAÑOS AL EDIFICIO, SU CONTENIDO O A CUALESQUIER PERSONAS DENTRO DEL MISMO, QUE RESULTEN DE LA VIOLACIÓN DE LA GARANTÍA AQUÍ ESTIPULADA. NINGÚN REPRESENTANTE DE CAMPO, DISTRIBUIDOR O AGENTE DE CERTAINTTEED ESTÁ AUTORIZADO PARA INTRODUCIR CAMBIOS O MODIFICACIÓN ALGUNA A ESTA GARANTÍA. ALGUNOS ESTADOS NO PERMITEN LA EXCLUSIÓN NI LA LIMITACIÓN SOBRE LOS DAÑOS INCIDENTALES O CONSECUENTES, ASÍ QUE ES POSIBLE QUE LAS EXCLUSIONES QUE ANTECEDEN NO SE APLIQUEN A USTED.

Esta garantía le otorga derechos legales específicos y también puede usted tener otros derechos que varían de un Estado a otro.

PLANTAS DE TECHADO Y OFICINAS REGIONALES DE VENTAS

Los productos para techado de CertainTeed son vendidos por Roofing Products Group de CertainTeed Corporation en ocho regiones de ventas. Se fabrican en once plantas de techado residencial y dos plantas de techado comercial.



Desde comienzos de 1900, la compañía CertainTeed Corporation ha sido innovadora en la industria de los materiales de construcción y actualmente es fabricante líder de materiales de construcción que incluyen techado residencial y comercial, recubrimientos de fibrocemento y vinilo, ventanas de vinilo, cubiertas y barandales de materiales compuestos, aislamiento de fibra de vidrio, cercas de vinilo y productos para tuberías. La sede central de la compañía se encuentra en Valley Forge (Pennsylvania) y emplea a más de 7.000 trabajadores en aproximadamente 50 instalaciones a lo largo de Norte América. Continuando el compromiso de 100 años de “calidad hecha realidad; satisfacción garantizada”, CertainTeed continúa siendo uno de los nombres de mayor confianza en la industria. Encontrará más información disponible en www.certainteed.com.

Este documento se puede obtener en español. Llame al 1-800-782-8777 (Nota: los operadores no hablan español).

CONSULTE ACERCA DE OTROS PRODUCTOS Y SISTEMAS CERTAINTTEED

EXTERIOR: ROOFING • SIDING • WINDOWS • FENCE • DECKING
RAILING • MILLWORK • FOUNDATIONS • PIPE
INTERIOR: INSULATION • WALLS • CEILINGS

CertainTeed Corporation
P.O. Box 860
Valley Forge, PA 19482

Profesional: 800-233-8990
Consumidor: 800-782-8777
www.certainteed.com

CertainTeed 